

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

Zagreb, 5.7.2024.

Vaš znak St-143/2024
Naš znak St-50/2024

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
PAZIN
stečajni sudac T.Licul

Na broj: St-143/2024

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza CREATIVE LIFE d.o.o. "u stečaju" (raniji podaci Rovinj, Ulica Augusta Ferrija 1, OIB: 92487616420),

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

- o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima (sukladno čl. 227. SZ.)
- popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
- popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
- pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ.)

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od 10.05.2024. godine:

- određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom, te je za stečajnog upravitelja imenovana Marijana Babić
- Pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Pazinu, da prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja na propisanom obrascu u dva primjerka, sa sadržajem prijave i prilogom isprava propisanim odredbom čl. 257. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, dalje: SZ). Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 eura i to u korist Državnog proračuna HR12 1001005 1863000160, poziv na broj HR635045-48752-1068687193. Kao pristojbena osnovica na prijave vjerovnika, uzima se iznos tražbina kojeg prijavljuje vjerovnik. Pri tome će se uzimati da uvjetovana tražbina nije uvjetovana. Ako jedan vjerovnik prijavi više tražbina, pristojba se plaća na ukupni iznos tih tražbina. Ako vjerovnik naknadno snizi prijavljenu tražbinu, pristojba se plaća prema visini tražbine od trenutka sniženja. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.
- Razlučni i izlučni vjerovnici se pozvani su da u roku iz točke IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. st. 1. i 2. SZ-a.
- Pozvani su dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan
 - 11. srpnja 2024. godine u 10:00 sati, sudnica broj 6,
 - u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.
- Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan
 - 11. srpnja 2024. godine u 10:15 sati, sudnica broj 6,
 - u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1.

U nastavku iznosim i dostavljam: sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine” broj: 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) sljedeće:

- sukladno odredbi članka 227. izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika;
- sukladno čl. 221 SZ-a popis predmeta stečajne mase;
- sukladno čl. 222 SZ-a popis vjerovnika;
- sukladno članku 223. SZ-a pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

I.I. Osnovni podaci

- Puni naziv glasi: Stečajna masa iza Stečajna masa iza CREATIVE LIFE društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju, skraćeno: Stečajna masa iza CREATIVE LIFE d.o.o. u stečaju
- Sjedište i poslovna adresa: Ilica 126, 10000 Zagreb
- Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
OIB: 59207470007

Temelj upisa –

Trgovački sud u Pazinu po sucu pojedincu Ivan Dujić u registarskom predmetu upisa u sudski registar stečajne mase iza brisanog subjekta upisa CREATIVE LIFE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju iz Rovinj, Ulica Augusta Ferrija - Via Augusto Ferri 1, MBS 040318070, OIB 92487616420, na temelju rješenja broj St-143/2024-13 od 10.05.2024 kojeg je donio Trgovački sud u Pazinu, primjenom čl. 438 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu: Stečajni zakon), 16.05.2024.

I.II. Stanje računa

U tijeku je otvaranje računa stečajne mase (dužnika) kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.

II. TIJEK POSTUPKA OD 10.05.2024.g do 03.07.2024.g.

U razdoblju od donošenja rješenja i otvaranja postupka, obavio sam sljedeće radnje:

1. Preuzela sam dostupnu dokumentaciju, obzirom da se na kontakte dobivene od Porezne uprave/registra nitko ne javlja, niti odgovara na email-ove
2. izradio žig (pečat) stečajnog dužnika
3. podnijela zahtjev za otvaranje transakcijskog računa kod Hrvatske poštanske banke d.d.
4. kontaktirao bivše ovlaštene osobe
5. angažirala novo knjigovodstvo SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1, OIB: 34333013056
6. zatražio isprave i uvjerenja
7. sastavio Popis predmeta stečajne mase koji su prema dostupnim informacijama nesporno u vlasništvu dužnika (sukladno čl. 221. SZ)
8. sastavio Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ)
9. sastavio Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)

III. IMOVINA DRUŠTVA

III.I. Pokretnine

Prema podacima proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik pokretnina –motornih vozila.

III.II. Nekretnine

Prema ostalim prikupljenim podacima, dužnik je vlasnik Nekretnine upisane u zk.ul.br. 1581, k.o. Vižinada, ZK odjel Poreč, Općinskog suda u Pazinu, u naravi zgr kčbr. 223/2, te oranica kčbr. 595/1.

Time su se stekli uvjeti za primjenu odredbe čl. 289. Stečajnoga zakona o naknadnoj diobi naknadno pronađene imovine, a obzirom da je pronađena imovina koja čini stečajnu masu.

III.III. Vrijednosti papiri i poslovni udjeli

Za sada nema saznanja da je Dužnik imatelj poslovnih udjela.

III.IV. Potraživanja prema trećima

Nema saznanja o potraživanjima.

III.V. Ostalo

Nema saznanja.

III.VI. Sudski i ostali postupci

Nema saznanja.

IV. POPIS VJEROVNIKA (Čl. 222. SZ) OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE

U roku od 30 dana od objave rješenja o nastavku postupka zaprimila sam 2 **prijave tražbina stečajnih vjerovnika**. Ističe se kako nisu sve prijavljene tražbine primljene u roku.

REDNI BROJ	Vjerovnici po redosljedu zaprimanja	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
1	REPUBLIKA HRVATSKA, MINIS.FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	17,84	17,84	-
2	HEP ELEKTRA d.o.o.	116,97	116,97	-
	Ukupno priznato:	134,81 eur		

Ukupan iznos prijavljenih tražbina po isplatnim redovima:

Red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
II. viši isplatni red	17,84	17,84	-
II. viši isplatni red	116,97	116,97	-
Ukupno priznato:		134,81 eur	-

V. TABLICA RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA (Čl. 259. SZ)

U roku od 60 dana od objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka **NISAM primio obavijest o razlučnom i/ili izlučnom pravu**.

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
------------	---	--------------------------	--	---	---	---	--

Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih prava dio je ovog izvješća te čini njegov prilog.

VI. PREGLED IMOVINE (Čl.223. SZ-a)

Imovina

VRSTA IMOVINE - nekretnine	VRIJEDNOST
----------------------------	------------

<u>Nekretnine upisane u zk.ul.br. 1581, k.o. Vižinada, ZK odjel Poreč, Općinskog suda u Pazinu, u naravi zgr kčbr. 223/2, te oranica kčbr. 595/1.</u>	NEUTVRĐENA VRIJEDNOST
Ukupno:	NEUTVRĐENA VRIJEDNOST

VII. OBRAČUN TROŠKOVA (PREDRAČUN TROŠKOVA)

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 29. ožujka 2024. godine do 26. lipnja, 2024. godine.

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno (eur)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, ishođenje izvadaka)	-	jednokratno	60.00 eur
Izrada pečata	30.00	jednokratno	30.00 eur
Troškovi računovodstva	75,00	mjesečno	225,00 eur
UKUPNO:			315,00 eur

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 26. lipnja, 2024. godine do 26. prosinca 2024. godine

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno (eur)
Troškovi računovodstva	75,00	6	450,00
Bankarski troškovi	15.00	6	90,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	15.00	6	90.00
Trošak puta stečajnog upravitelja na ročište (2 ročišta, 50 centi/km, udaljenost 216,10 km) ročište + pregled nekretnine	216,10 eur/ ročištu	2 x	432,20
Pregled i utvrđivanje nekretnine od strane stečajnog upravitelja (troškovi putovanja i dolaska, 1 x)	-	-	neutvrđeno, po potrebi
Izrada nalaza i mišljenja vještaka (procjena nekretnine)			neutvrđeno
Jednokratna pristojba			265.00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja**			U neutvrđenom iznosu
Doprinos za zdravstveno 7,5% i mirovinsko 7,5 %			U neutvrđenom iznosu
Čuvanje dokumentacije i arhiviranje građe, jednokratno		jednokratno	663,61
UKUPNO:			1.990,81 eur

U skladu sa čl. 89. i 155. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

** unovčenje po utvrđenoj vrijednosti

SVEUKUPNO (1+2) = 2.305,81 eur

VIII. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Društvo ima imovinu u vidu nekretnine koja je navedena pod točkom III.II. ovog izvješća.

Prijavljene su tražbine stečajnih vjerovnika u iznosu od 134,81 eura. Stečajni upravitelj će dostaviti i 3 ponude vještaka za utvrđivanje vrijednosti nekretnine, kako bi se izabrala najpovoljnija ponuda.

Na temelju ovog izvješća stečajnog upravitelja, skupštini vjerovnika **predlaže se donošenje sljedećih odluka:**

1. **prihvaća se** izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
2. **utvrđuje se da** nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene
3. **donošenje odluke** o prodaji sukladno odredbama Stečajnoga zakona.

Stečajni upravitelj
Marijana Babić